

価格	2700 万円	所在地	郡山市田村町徳定字芋干場32-1	種別	収益物件	取引態様
						仲介

土地	地目	宅地
	地積	387.00 m ²
		117.07 坪
	道路	西幅員9m公道
	現状	建付地
	持分	

建物	種類	共同住宅	
	間取り	1R×14世帯、15坪事務所2室	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	延床面積	400.14 m ²	
	各階面積	1階	210.60 m ²
		2階	189.54 m ²
			m ²
			m ²
建築日	昭和60年7月		
	1985年7月		

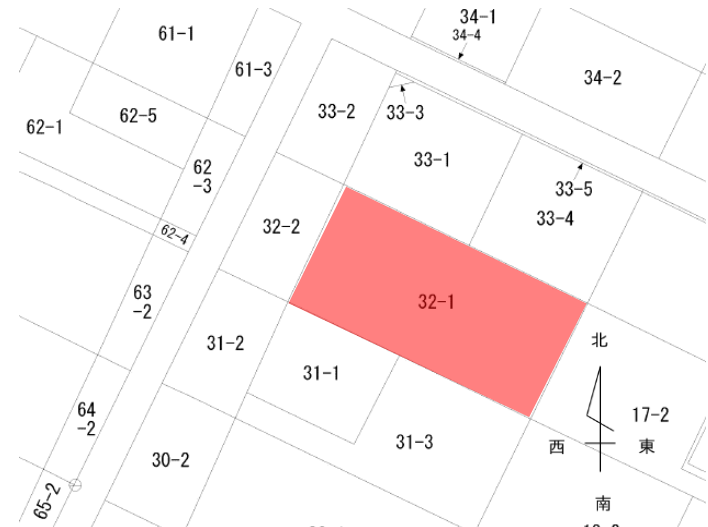
制限	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	地域・地区	22条地域

施設	電気	東北電力
	ガス	個別プロパンガス
	上水	公営
	汚水	浄化槽
	雑排水	側溝等

引渡	態様	現状
	時期	即時

学区	小学校	御代田小学校
	中学校	守山中学校

作成日	2019/9/3
-----	----------



1Rが14世帯、15坪の事務所2室の収益物件です。

令和元年9月現在、16室の10室入居です。敷地内に駐車場はありません。

現状月収272,000円です。満室想定422,000円です。

現地をご確認ください。

備考

埋蔵文化財包蔵地に該当します。



福島県知事免許(10)20175号

株式会社マイルドホーム

〒963-8002福島県郡山市駅前2-5-10

Tel 024-924-0050 Fax 024-938-8900

URL <http://mildhome.net> Mail info@mildhome.net